

**Bürgerinfo zum Projekt  
„Entwicklung Bühl Süd mit Verlegung der Seestraße“  
am 30.11.2011**

# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 1



- Durchfahrtsverbot für nicht Berechtigte im Ortskern
- Einstellung Linienbus
- Einführung Stadtbus
- Parkleitsystem



# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 2a / 2b



- Verlegung Seestraße östlich Alpseehaus
- Einschränkung der Ortsdurchfahrt
- Erweiterung Parkplatz
- Parkleitsystem (Variante 2a)
- ohne Parkleitsystem (Variante 2b)



# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 3a (förderfähig)



- Verlegung der Seestraße, 50 km/h
- Durchfahrtsverbot für nicht Berechtigte im Ortskern
- Erweiterung Parkplatz
- mit/ohne Parkleitsystem



# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 3b (nicht förderfähig)

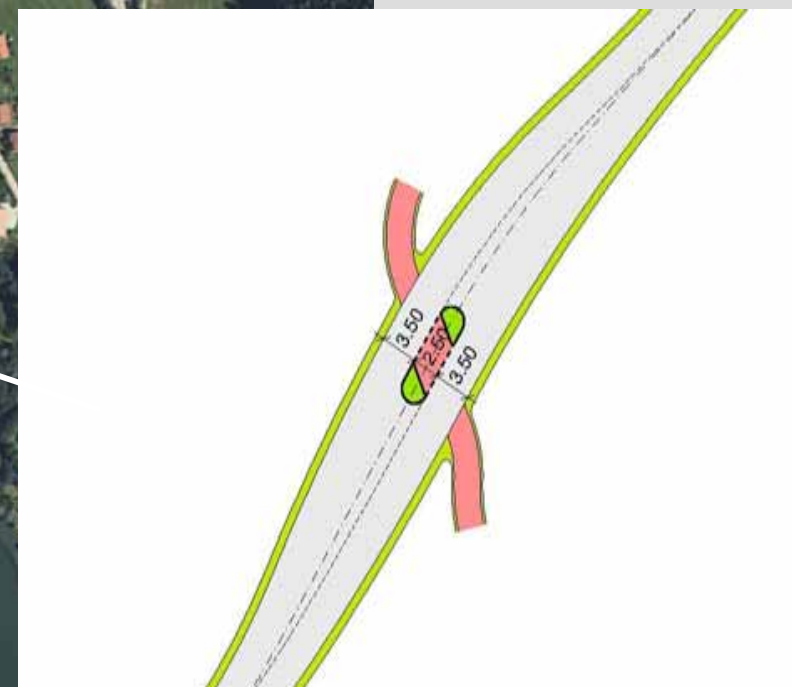


- Verlegung der Seestraße, 30 km/h
- Tonnagebeschränkung (<7,5 to) außer Landwirtschaft und Ver- und Entsorgung
- Durchfahrtsverbot für nicht Berechtigte im Ortskern
- Erweiterung Parkplatz
- mit/ohne Parkleitsystem



# Straße + Brücke

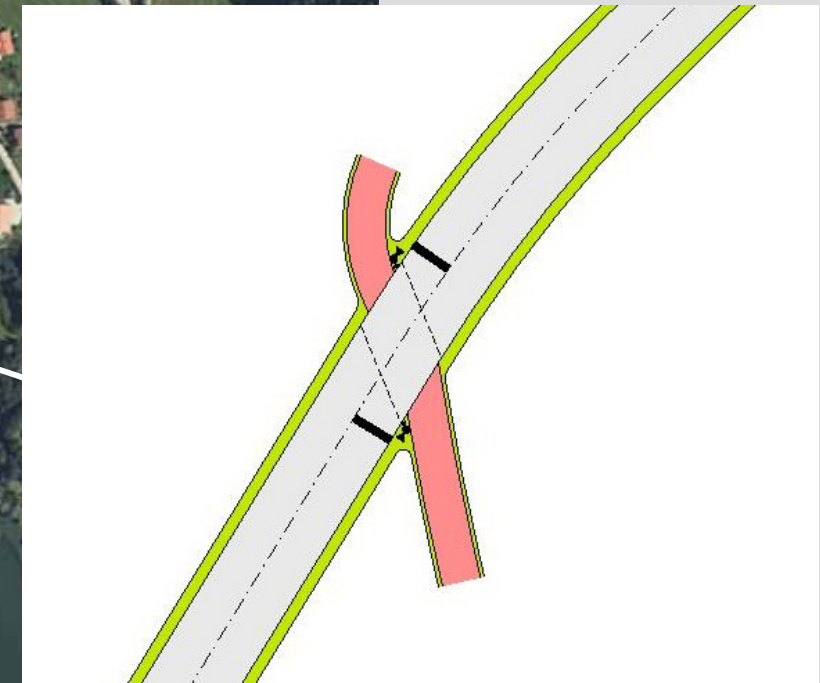
## Lageplan – Variante 3 mit Überquerungshilfe





# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 3 mit Lichtsignalanlage





# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 4

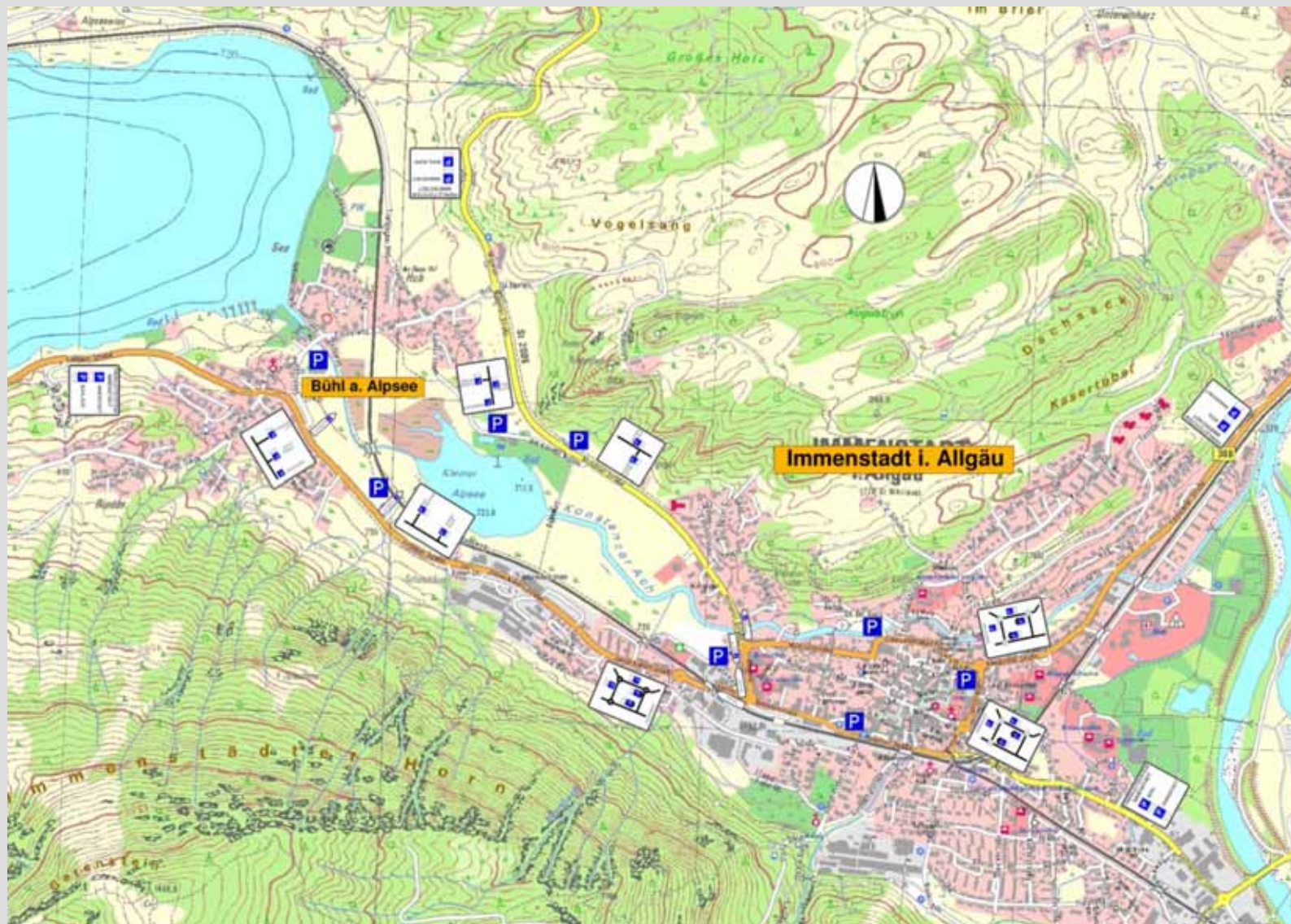


- Nur Parkleitsystem mit Ein- und Ausfahrtsschranken an den Parkplätzen



# Straße + Brücke

## Lageplan – Variante 4a





# Straße + Brücke

## Tabellarische Übersicht der Varianten, Seite 1



	Variante 1		Variante 2a		Variante 2b		Variante 3		Variante 4			
	Dr. Molt, Meyer, Uthmann						Vorschlag der Verwaltung		nur Parkleitsystem			
<b>Kurzbeschreibung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Einstellung des Linienbusverkehrs</li> <li>Einführung des Stadtbusses</li> <li>Sperrung der Ortsdurchfahrt von Bühl-See an sonnigen und warmen Tagen und an Wochenenden</li> <li>Funkgesteuertes Parkleitsystem</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Seestraße östlich des Alpseehauses mit Kreisell, Einschränkung der Ortsdurchfahrt Bühl-See außer für Rettungsdienst, Müllfahrzeuge, Schulbus, ÖPNV</li> <li>Funkgesteuertes Parkleitsystem</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Seestraße östlich des Alpseehauses mit Kreisell, Einschränkung der Ortsdurchfahrt Bühl-See außer für Rettungsdienst, Müllfahrzeuge, Schulbus, ÖPNV</li> <li>ohne Parkleitsystem</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Verlegung der Seestraße mit neuer Brücke über die Konstanzer Ach</li> <li>Dorfplatz und Umfeld Alpseehaus verkehrsberuhigt ohne Durchfahrt</li> <li>Funkgesteuertes Parkleitsystem</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>nur Parkleitsystem mit Ein- und Ausfahrtsschranken an den Parkplätzen</li> </ul>			
<b>Investitionskosten (brutto)</b>	Maßnahmen für Sperrung ca. 37.000€ Parkleitsystem Bühl ca. 450.000€ <b>Gesamt ca. 487.000€</b>		Seestraße (nicht förderfähig) ca. 680.000€ Parkleitsystem Bühl ca. 450.000€ <b>Gesamt ca. 1.130.000€</b>		Seestraße (nicht förderfähig) ca. 680.000€ <b>Gesamt ca. 680.000€</b>		Verlegung Seestraße ca. 1.355.000€ Parkleitsystem Bühl ca. 450.000€ <b>Gesamt ca. 1.805.000€</b>		Verlegung Seestraße ca. 1.355.000€ Parkleitsystem Bühl ca. 450.000€ <b>Gesamt ca. 1.805.000€</b>		Parkleitsystem Bühl ca. 450.000€ (PLS Innenstadt ca. 313.000€) <b>Gesamt ca. 450.000€</b>	
<b>Betriebskosten</b>	Parkleitsystem Bühl ca. 15.000€ p.a		ca. 15.000€ p.a zzgl. Unterhaltungskosten neuer Straße		- Unterhaltungskosten neue Straße		ca. 15.000€ p.a zzgl. Unterhaltungskosten neuer Straße		ca. 15.000€ p.a zzgl. Unterhaltungskosten neuer Straße		ca. 15.000€ p.a	
<b>Finanzierung</b>	GVFG*	Stadt	GVFG*	Stadt	GVFG*	Stadt	GVFG*	Stadt	GVFG*	Stadt	GVFG*	Stadt
Parkleitsystem Bühl	225.000€	225.000€	225.000€	225.000€	0€	0€	225.000€	225.000€	225.000€	225.000€	225.000€	225.000€
Straßenbau	0€	37.000€	0€	680.000€	0€	680.000€	678.000€	677.000€	0€	1.355.000€	0€	0€
<b>Gesamt</b>	<b>225.000€</b>	<b>262.000€</b>	<b>225.000€</b>	<b>905.000€</b>	<b>0€</b>	<b>680.000€</b>	<b>903.000€</b>	<b>902.000€</b>	<b>225.000€</b>	<b>1.580.000€</b>	<b>225.000€</b>	<b>225.000€</b>



# Straße + Brücke

## Tabellarische Übersicht der Varianten, Seite 2



Variante 1	Variante 2a	Variante 2b	Variante 3	Variante 4
Dr. Molt, Meyer, Uthmann			Vorschlag der Verwaltung	nur Parkleitsystem

Wirkung auf:

• Verkehrsberuhigung Bühl-See	mehr Individualverkehr mehr Falschfahrer mehr Verlagerungen	mehr Verlagerungen	mehr Verlagerungen	Verkehrsberuhigung	Verkehrsberuhigung	Verkehrsberuhigung
• Wertsteigerung Alte Schmiede mit Umfeld	keine	gewisse	keine	gegeben	gegeben	keine
• Tourismus Reduzierung des Gästerorientierten Parksuchverkehrs	ja	ja	nein	ja	ja	ja
• Grundstücks- verfügbarkeit	nicht gegeben	gegeben	gegeben	gegeben	gegeben	nicht erforderlich
• Landschaftsverbrauch	-	ca. 7.500m <sup>2</sup>	ca. 7.500m <sup>2</sup>	ca. 9.300m <sup>2</sup>	ca. 9.300m <sup>2</sup>	-
• Grundwasser Eingriffe	keine	keine	keine	keine	keine	keine
• Hochwasser Eingriffe in Retentionsraum	keine	gewisse	gewisse	gewisse	gewisse	keine
• Verkehrsgefährdung für Fußgänger - im Ortskern - am Badeweg - am Bahnübergang	keine Änderung	keine Änderung	keine Änderung	Verbesserung	Verbesserung	keine Änderung
	keine Änderung	Verbesserung	Verbesserung	geringe Erhöhung	geringe Erhöhung	geringe Verbesserung
	geringe Verbesserung	geringe Verbesserung	geringe Verbesserung	keine Änderung	keine Änderung	geringe Verbesserung
• Flora / Fauna Eingriffe/Ausgleichsmaßn.	keine erforderlich	geringfügig erforderlich	geringfügig erforderlich	erforderlich	erforderlich	keine erforderlich
• Ortsentwicklung Bühl-See	stark eingeschränkt	teilweise möglich	teilweise möglich	möglich	möglich	nicht möglich
• Verkehrsauswirkung Hub	Verkehrsreduzierung	Verkehrsreduzierung	Verkehrsreduzierung	keine	keine	keine



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !**