



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Leitung für das Referat Bauverwaltung/Baurecht (m/w/d)

unbefristet in Vollzeit

Die Residenzstadt Immenstadt im Allgäu mit rund 14.500 Einwohnerinnen und Einwohnern liegt im Herzen des Naturparks Nagelfluhkette. Mit dem „Großen Alpsee“, einer lebendigen Innenstadt, hervorragender Infrastruktur, vielfältigen Kultur- und Sportangeboten sowie exzellenten Bildungs- und Betreuungsmöglichkeiten bietet Immenstadt eine sehr hohe Wohn- und Lebensqualität.

Zur Verstärkung unseres Führungsteams suchen wir eine engagierte und fachlich versierte Persönlichkeit als

Leitung des Referates Bauverwaltung/Baurecht.

Zu Ihren Kernaufgaben gehören insbesondere:

- Vorbereitung, Erlass, Durchführung und Überwachung der gesamten Verwaltungsverfahren in der Bauleitplanung nach BauGB, insbesondere Aufstellung/ Änderung von Bebauungs- und Flächennutzungsplänen
- Ausarbeitung, Vollzug und Abrechnung von städtebaulichen Verträgen
- Bauplanungsrechtliche Beurteilungen von Einzelvorhaben im Rahmen von Bauvoranfragen, Baugenehmigungsverfahren, Genehmigungsfreistellungsverfahren sowie Beratung von Bauherren und Planern
- Vorbereitung von Stadtratsbeschlüssen und Teilnahme an Sitzungen
- Straßen- und Wegerecht (Widmungen, Hausnummernzuteilung, Benennung von Straßen, Wegen und Plätzen)
- Erschließungs- und Beitragsrecht (Veranlagung und Ablösung von Erschließungs- und Kostenerstattungsbeiträgen)
- Abschluss von Sanierungsverträgen
- Bodenverkehr (Erlass Vorkaufsrechtssatzungen, Ausübung Vorkaufsrecht)

Was wir von Ihnen erwarten:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium oder die Laufbahnbefähigung für die dritte Qualifikationsebene der Fachlaufbahn „Verwaltung und Finanzen“ bzw. die Fachprüfung II im Angestelltenverhältnis
- Fachkenntnisse im Bauverwaltungsrecht und entsprechende Berufserfahrung in dem Bereich der Bauverwaltung
- sicheres und engagiertes Auftreten, Verhandlungsgeschick
- Freude an selbstständigem Arbeiten sowie Teamfähigkeit
- Umfangreiche, einschlägige Berufserfahrung mit Personalverantwortung

- Führungskompetenz, zeitlich flexible Einsatzbereitschaft, Organisationsvermögen
- EDV-Kenntnisse, Verantwortungs- und Entscheidungsbereitschaft

Was wir Ihnen bieten:

- Eine anspruchsvolle Führungsposition mit interessanten, abwechslungsreichen u. verantwortungsvollen Tätigkeiten
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeitmodelle
- Einstellung und Vergütung entsprechend Ihrer Qualifikation und bisherigen Tätigkeit nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit den üblichen Sozialleistungen bis Entgeltgruppe 11 TVöD
- Einen sicheren Arbeitsplatz mit Standortgarantie
- Berufsbegleitende Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Attraktive betriebliche Altersversorgung
- Betriebliche Krankenversicherung
- Fahrradleasing
- Mobilitätzuschuss

Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitfähig.

Die Stadt Immenstadt i. Allgäu legt Wert auf die berufliche Gleichstellung aller Beschäftigten. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Weitere Informationen erhalten Sie im Personalreferat bei Frau Fraidel unter der Telefonnummer 08323/9988-140 bzw. in der Bauverwaltung bei Herrn Wolf unter der Telefonnummer 08323/9988-440.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung, die Sie bitte bis spätestens 15.04.2026 bei uns einreichen:

Per E-Mail (eine PDF-Datei): personal@immenstadt.de

Oder schriftlich: Stadt Immenstadt i. Allgäu
Personalreferat
Marienplatz 3-4
87509 Immenstadt i. Allgäu

Bitte beachten Sie, dass Bewerbungen in Papierform nicht mehr zurückgesandt werden.

Weitergehende Informationen zum Datenschutz erhalten Sie jederzeit unter folgendem Link:

https://www.stadt-immenstadt.de/fileadmin/user_upload/Dateien/Datenschutz/SVI_Infopflicht_Bewerber.pdf