



EXPOSÉ

Objektname: Bachreute 11 in Immenstadt

Ansprechpartner

Name / Firma: Iris Neumaier
Telefon: 0176 / 39640020
E-Mail: i.neumaier99@gmail.com

Objektart

- ☒ Bürofläche
 - ☒ Verkaufsfläche
 - ☒ Praxisfläche
 - ☐ Hallenfläche
 - ☐ Wohnung
 - ☐ unbebautes Gewerbegrundstück
 - ☐ Sonstiges:
-

Adresse

Straße, Nr.: Bachreute 11
PLZ/Ort: 87509 Immenstadt i.Allgäu

Objektinformationen

Objektgröße: ca. 130 m², EG
Anzahl der Räume: 5
Vermietung/Verkauf: ☒ Vermietung ☐ Verkauf
Preis: 1.200 € kalt
Verfügbar ab: 01.01.2026 (nach Absprache vorher)

Objektbeschreibung

Räumlichkeiten:

Aktuelle Nutzung: 2 Behandlungsräume, 2 Wartezimmer, 1 Labor/Röntgen/Lager/Waschraum

Lage:

Zentrum fußläufig erreichbar

Sonstiges:

Das Gebäude wurde im Jahre 2000 saniert und steht unter Denkmalschutz. Es sind 3 Kundenparkplätze vorhanden.

Bildmaterial und Grundriss







